

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO



Dependência: DEFENSORIA PUBLICA GERAL DO ESTADO DO CEARA - COMISSAO DE LICITACOES - (CE)

Licitação: (Ano: 2021/ DEFENSORIA PUBLICA GERAL DO ESTADO DO CEARA / Nº Processo: 04082792/2020)

às 09:16:17 horas do dia 29/03/2021 no endereço AV PINTO BANDEIRA-1111, bairro LUCIANO CAVALCANTE, da cidade de FORTALEZA - CE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a). NIDIA DE MATOS NUNES, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 04082792/2020 - 2021/20210001 que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS OCUPADOS PELA DEFENSORIA PÚBLICA GERAL DO ESTADO DO CEARÁ EM FORTALEZA E REGIÃO METROPOLITANA, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, pelo período de 12 (doze) meses, de acordo com as especificações e quantitativos previstos no Anexo I - Termo de Referência deste Edital.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes descontos:

Lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - Valor estimado: R\$ 530.000,00

Data-Hora	Fornecedor	Proposta	Proposta (R\$)
26/03/2021 16:53:08:213	AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	0,01%	R\$ 529.946,99
16/03/2021 09:32:59:833	STATUS OBRAS PROJETOS E INSTALACOES EIRELI - ME	1,00%	R\$ 524.700,00
26/03/2021 13:46:12:345	BIL COMERCIO E SERVICOS LTDA	4,00%	R\$ 508.800,00
17/03/2021 06:47:21:337	COESA - COMPANHIA DE OBRAS ELETRI E SOLUCOES AMBIE	0,05%	R\$ 529.734,99
29/03/2021 08:19:00:406	LC ENGENHARIA EIRELI	0,01%	R\$ 529.946,99
26/03/2021 16:43:54:025	SANTOS ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	1,00%	R\$ 524.700,00
26/03/2021 14:10:30:017	FOXX CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	2,00%	R\$ 519.400,00

29/03/2021 08:40:04:011	SPOOL MONTAGENS E MANUTENCAO INDUSTRIAL EIRELI - M	1,00%	R\$ 524.700,00
29/03/2021 07:04:59:420	THERCOM INSTALACOES E MANUTENCOES ELETRICAS LTDA	1,45%	R\$ 522.315,00
21/03/2021 19:41:55:564	DIFERENCIAL SERVICOS DE CONSTRUÇOES E REFORMAS LTD	0,50%	R\$ 527.350,00
28/03/2021 22:38:12:578	CETUS CONSTRUTORA EIRELI	1,00%	R\$ 524.700,00
26/03/2021 18:57:09:450	ENG DANTAS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	0,50%	R\$ 527.350,00

Após a etapa de lances, , foram apresentados os seguintes descontos:

Lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - Valor estimado: R\$ 530.000,00

Data-Hora	Fornecedor	Lance	Lance (R\$)
26/03/2021 16:53:08:213	AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	0,01%	R\$ 529.946,99
17/03/2021 06:47:21:337	COESA - COMPANHIA DE OBRAS ELETRI E SOLUCOES AMBIE	0,05%	R\$ 529.734,99
29/03/2021 09:26:50:387	SANTOS ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	5,98%	R\$ 498.305,99
29/03/2021 09:27:49:485	LC ENGENHARIA EIRELI	7,50%	R\$ 490.250,00
29/03/2021 09:28:58:245	SPOOL MONTAGENS E MANUTENCAO INDUSTRIAL EIRELI - M	9,00%	R\$ 482.300,00
29/03/2021 09:29:48:473	FOXX CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	16,03%	R\$ 445.040,99
29/03/2021 09:30:12:165	ENG DANTAS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	20,00%	R\$ 424.000,00
29/03/2021 09:30:30:315	THERCOM INSTALACOES E MANUTENCOES ELETRICAS LTDA	23,01%	R\$ 408.046,99
29/03/2021 09:37:05:724	DIFERENCIAL SERVICOS DE CONSTRUÇOES E REFORMAS LTD	36,05%	R\$ 338.935,00
29/03/2021 09:42:25:497	STATUS OBRAS PROJETOS E INSTALACOES EIRELI - ME	36,60%	R\$ 336.019,99
29/03/2021 09:43:31:621	CETUS CONSTRUTORA EIRELI	37,00%	R\$ 333.900,00
29/03/2021 09:44:02:217	BIL COMERCIO E SERVICOS LTDA	38,50%	R\$ 325.950,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o maior desconto. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de maior desconto, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:



No dia 29/03/2021, às 09:48:30 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00002_multisalas-04. No dia 29/03/2021, às 14:43:34 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 29/03/2021, às 14:43:34 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - NIDIA DE MATOS NUNES - desclassificou o fornecedor: BIL COMERCIO E SERVICOS LTDA. No dia 07/04/2021, às 15:14:15 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 07/04/2021, às 15:14:15 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - NIDIA DE MATOS NUNES - desclassificou o fornecedor: CETUS CONSTRUTORA EIRELI. No dia 08/04/2021, às 16:49:40 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 08/04/2021, às 16:49:40 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em

Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: DECLARO VENCEDORA a empresa STATUS OBRAS, PROJETOS E INSTALAÇÕES EIRELI, CNPJ Nº 22.552.791/0001-03, com fulcro no subitem 16.1. do Edital de PE 20210001, uma vez que sua proposta comercial atendeu a toda a descrição do Anexo I do referido edital e ao parâmetro de preço, bem como os documentos de habilitação estão válidos e de acordo com as exigências do instrumento convocatório. No dia 09/04/2021, às 13:48:48 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 09/04/2021, às 13:48:48 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: ADJUDICO o objeto descrito nos termos das especificações previstas no LOTE I do Anexo I do Edital de PE 20210001, à empresa STATUS OBRAS, PROJETOS E INSTALAÇÕES EIRELI - ME, CNPJ Nº 22.552.791/0001-03, com fulcro no subitem 18.1. do Edital, cujo percentual de desconto registrado em sua proposta é de 36,60 % (trinta e seis vírgula sessenta por cento), o que implica no valor global de R\$ 336.019,99 (trezentos e trinta e seis mil e dezenove reais e noventa e nove centavos).

No dia 09/04/2021, às 13:48:48 horas, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. - pelo critério de maior desconto, foi adjudicado o objeto do lote da licitação à empresa STATUS OBRAS PROJETOS E INSTALACOES EIRELI - ME com o valor R\$ 36,60.

No dia 29/03/2021, às 14:43:34 horas, o Pregoeiro da licitação - NIDIA DE MATOS NUNES - desclassificou o fornecedor - BIL COMERCIO E SERVICOS LTDA, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze)

meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. O motivo da desclassificação foi: A participação implica aceitação integral dos termos do Edital, conforme subitem 9.4 do instrumento convocatório. Em seguida, o edital estabelece, em seu subitem 12.1, que as licitantes encaminharão, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, exclusivamente por meio do sistema, os documentos de habilitação e a proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço. Dessa forma, a arrematante descumpriu todas as exigências editalícias que a conduziram à sua válida participação no certame, pois somente é permitido apresentar posteriormente à fase de lances documentos complementares, conforme subitem 15.5 do edital. Portanto, com fulcro no Art. 27, incisos I, II e III do Decreto Estadual Nº 33.326/19, bem como no subitem 16.2 do edital, DESCLASSIFICO a arrematante BIL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA., uma vez que não cumpriu com os requisitos mínimos para sua regular participação no certame.

No dia 07/04/2021, às 15:14:15 horas, o Pregoeiro da licitação - NIDIA DE MATOS NUNES - desclassificou o fornecedor - CETUS CONSTRUTORA EIRELI, no lote (1) - Serviço comum de engenharia para manutenção predial preventiva e corretiva, a ser executado por demanda, com o fornecimento de mão-de-obra especializada, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre as tabelas de serviços e insumos da SEINFRA 26 ou 26.1, disponíveis no sítio www.seinfra.ce.gov.br, pelo período de 12 (doze) meses, a serem executados nas dependências dos imóveis ocupados pela Defensoria Pública Geral do Estado do Ceará em Fortaleza e em todos os municípios que compõem a sua região metropolitana. O motivo da desclassificação foi: Com esteio nos subitens 16.1 e 16.2, DESCLASSIFICO a arrematante CETUS CONSTRUTORA EIRELI, visto que não apresentou atestado de capacidade técnico-operacional apto a comprovar que já executou serviços de características técnicas similares às do objeto da licitação, desatendendo, pois, ao subitem 11.6, letra b), do edital. A CAT COM REGISTRO DE ATESTADO Nº 1354801/2019 versa sobre obra, e não sobre manutenção predial. Embora, obviamente, o atestado que a empresa juntou contenha serviços de engenharia, não se pode tomar o descritivo da referida CAT como parâmetro de verificação da experiência da arrematante em executar contrato de manutenção predial, sob demanda, uma vez que as especificações do Termo de Referência e seu Anexo B (Plano de Ação) traduzem uma sistemática de contratação própria da prestação de serviços de manutenção predial, constituindo-se essa a natureza da comprovação técnica que o edital requer, dado o seu objeto.

No dia 09/04/2021, às 14:08:17 horas, a autoridade competente da licitação - ELIZABETH DAS CHAGAS SOUSA - alterou a situação da licitação para homologada.

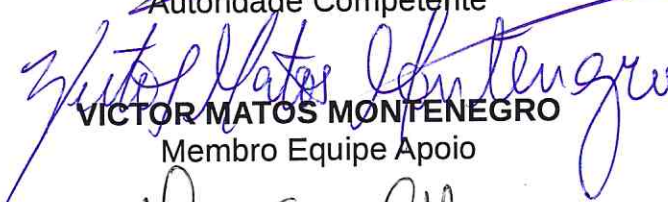
Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa

declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.


NIDIA DE MATOS NUNES
Pregoeiro da disputa




ELIZABETH DAS CHAGAS SOUSA
Autoridade Competente


VICTOR MATOS MONTENEGRO
Membro Equipe Apoio


DENISE SOUSA CASTELO
Membro Equipe Apoio

Proponentes:

12.290.912/0001-24 AGRADA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
27.672.040/0001-36 BIL COMERCIO E SERVICOS LTDA
32.227.070/0001-73 CETUS CONSTRUTORA EIRELI
26.947.586/0001-90 COESA - COMPANHIA DE OBRAS ELETRI E SOLUCOES AMBIE
36.470.117/0001-86 DIFERENCIAL SERVICOS DE CONSTRUCOES E REFORMAS LTD
28.520.818/0001-54 ENGDANTAS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
33.560.724/0001-49 FOXX CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
26.086.622/0001-78 LC ENGENHARIA EIRELI
11.064.583/0001-30 SANTOS ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI
18.134.694/0001-15 SPOOL MONTAGENS E MANUTENCAO INDUSTRIAL EIRELI - M
22.552.791/0001-03 STATUS OBRAS PROJETOS E INSTALACOES EIRELI - ME
13.677.008/0001-39 THERCOM INSTALACOES E MANUTENCOES ELETRICAS LTDA